

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	岡田第二コーポ 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市大森町280-5		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	47.5㎡	向き	南
築年月	1988年11月28日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,ガス		
その他費用	[一時金] 自治会入会金:1,000円 鍵交換代:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回に28,000円、以降1年毎に10,000円の保証委託料が必要です。		
備考	リノベーション物件! 南向き陽当たりOK。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.M1-0016-303



奈良県知事 (5) 第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1 番地
TEL:0742-20-4141
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付