

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	0円

駅まで平坦 平坦地 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポラス一条 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町349-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	43.74㎡	向き	西
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 水道代: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回に20,000円、以降1年毎に10,000円の保証料が必要となります。		
備考	食品スーパー・ドラッグストアなどの商業施設が整ってます。しかも、建物前にバス停あり・便利です！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.M2-0008



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付