

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 35,000円 | 5,000円 |

始発駅 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引/償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シティパレスJ R奈良P-7 403号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市三条町575-1 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩5分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) K(1.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 16.52㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 1990年12月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 12,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 IHクッキングヒーター バス有 シャ ワートイレ有 洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内清掃費: 15,000円 [月次費用] 水道代: 2,000円 ゴミ処理代: 1,000円 口座振替手数料: 330 円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 初月に月額賃料等の50%、更新料10,000円/年 | | |
| 備考 | 敷金&礼金ゼロ! 2駅徒歩圏内です | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.M1-0250-03



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1番地
TEL:0742-20-4141
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |