

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

## バス停も近くあり、交通至便

外壁タイル張り 南面バルコニー 2F以上 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メープルコート中村 304号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条本町7-7		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩5分 奈良線 奈良駅 徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	50.15㎡	向き	南
築年月	1994年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800~11000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初月に月額賃料等の50%、更新料13,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月1日

No.M2-0019



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1番地

TEL:0742-20-4141

E-mail: info@nicky.co.jp

URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		