

# —FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

## 広～い洋室は魅力的です

外壁タイル張り 始発駅 平坦地 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ラ・ボム 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町73		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩11分 関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(11.25畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	51㎡	向き	東
築年月	1990年7月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 [月次費用] 水道代：3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回に月額賃料等の30%、更新料10,000円/年		
備考	東南角部屋。広～い洋室は魅力的です 1Fは可愛いケーキ屋さん。2人入居もOK！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.M1-0031-202



奈良県知事（5）第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町 3 1 番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail : info@nicky.co.jp  
URL : http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介元付 （一般）			