FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

佐保川沿いの静かな環境です。

閑静な住宅街 最上階 上階無し ２Ｆ以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	南都荘　210号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町３丁目4-25		
交通	近鉄奈良線　新大宮駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(4畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.63㎡	向き	
築年月	1980年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室に窓 シャワー トイレ有		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回に20,000円、更新料10,000円/年		
備考	佐保川沿いの静かな環境です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日　No.H2-0650

奈良県知事（5）第3388号
公益社団法人　不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町３１番地
TEL:0742-20-4141　FAX:0742-20-4040
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : http://www.nicky.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2978　物件管理コード：1000000000000000000000002280148

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。