

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	5,000円

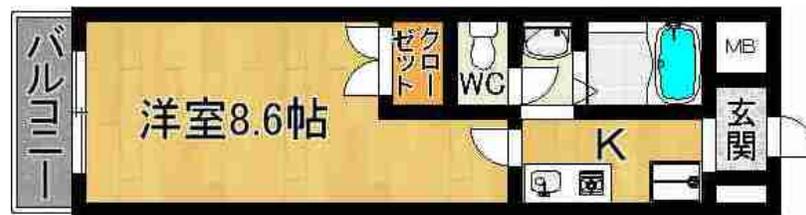
## 南向き陽当り良好！ オートロック付で安心

平坦地 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレセール杉ヶ町 403号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町87-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	27.3㎡	向き	南
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 内階段 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回に月額賃料等の50%、毎月1%		
備考	南向き陽当り良好！オートロック付で安心です。近鉄&JRの2駅が徒歩圏内で便利		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.M1-0197



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付