

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

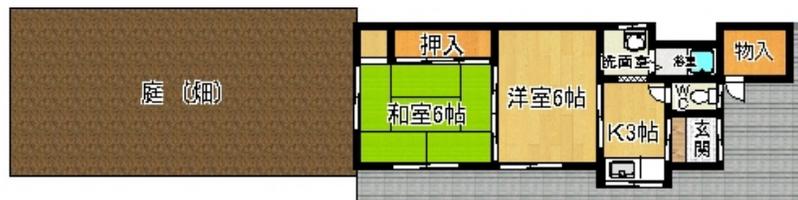
## のんびりとスローライフは如何でしょう

通風良好,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	4.5万円	礼金	4.5万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	鈴木貸家		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町1153-3		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	37.33㎡	向き	南
築年月	1968年10月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回に20,000円、更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.K-0176



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3-1番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付