

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	8,000円

## ペット同居OK！数・大きさ相談可能

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 東南角住戸 南面リビング 出窓 陽当たり 良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンフィールド平城山 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市佐保台西町185		
交通	関西本線（西日本） 平城山駅 徒歩5分 奈良線 平城山駅 徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	50m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1994年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料 : 110円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回に28,000円、更新料10,000円/年		
備考	ペット同居OK！数・大きさ相談可能です。南向きの陽当り良いお部屋は、くつろぎを演出してくれます。大阪方面へは快速急行が停車する最寄り駅が徒歩圏内に。車行動の方にもおススメです。		

情報更新日2025年12月20日

No.M2-0090-205



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町31番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail : info@nicky.co.jp  
URL : http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付