

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

## 女子学生専用マンション

始発駅 駅まで平坦 平坦地 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TWINKLE 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市中筋町31		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27㎡	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	女子学生専用マンション！独立洗面所が人気です。駅徒歩3分の好立地！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.M1-0215-02



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1 番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付