

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

南向き陽当り良好！市内循環バス停近く、便利で

平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 ディンプルキー 角住戸 東南角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セントボーリア A棟 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市南京終町 1丁目32-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス6分 八軒町 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.34㎡	向き	南
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500～6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 契約一時金：30,000円 保証事務手数料：33,000円 鍵交換代：11,000円 クリーニング特約料：50,000円 [月次費用] 安心ホート247 75料：1,320円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(オリコ) 毎月、月額賃料等の2.0%の手数料が必要です。契約時事務手数料33,000円必要		
備考	南向き陽当り良好！市内循環バス停近く、便利です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.H2-0188-202



奈良県知事(6)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町 3 1 番地
TEL:0742-20-4141
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付