FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	3,000円

西大寺駅徒歩圏内！陽当り良好

南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボヌール西大寺　Ｂ棟　303号室		
物件所在地	奈良県奈良市青野町１丁目4-27		
交通	近鉄奈良線　大和西大寺駅　徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.25㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シス		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：18,700円　ﾙｰﾑｸﾘｰﾆﾝｸﾞ代：50,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回に38,000円、更新料10,000円/年		
備考	西大寺駅徒歩圏内！陽当り良好＆静かな住環境です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日　No.M2-0195-101

奈良県知事（5）第3388号
公益社団法人　不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町３１番地
TEL:0742-20-4141　FAX:0742-20-4040
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : http://www.nicky.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2978　物件管理コード：10000000000000000000000005772575

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。