FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

お手頃家賃です。光ファイバーインターネット対

平坦地 ２Ｆ以上

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス新大宮　407号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町430-1		
交通	近鉄奈良線　新大宮駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	19㎡	向き	東
築年月	1994年4月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：18,700円　ﾙｰﾑｸﾘｰﾆﾝｸﾞ代：30,000円 [月次費用]　水道代：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	不可		
備考	お手頃家賃です。光ファイバーインターネット対応！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日　No.M1-0286

奈良県知事（5）第3388号
公益社団法人　不動産保証協会
有限会社賃貸のニッセイ
奈良県奈良市高天町３１番地
TEL:0742-20-4141　FAX:0742-20-4040
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : http://www.nicky.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2978　物件管理コード：1000000000000000000000007153591

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。