

# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

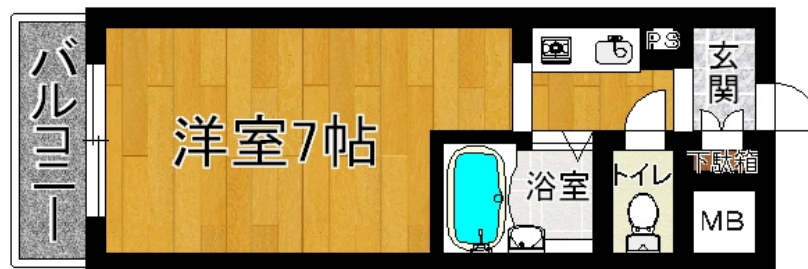
## お手頃家賃です。光ファイバーインターネット対

平坦地 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス新大宮 407号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町430-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	19㎡	向き	東
築年月	1994年4月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 ルームクリーニング代: 30,000円 [月次費用] 水道代: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	不可		
備考	お手頃家賃です。光ファイバーインターネット対応！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.M1-0286



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1 番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付