FOR RENT

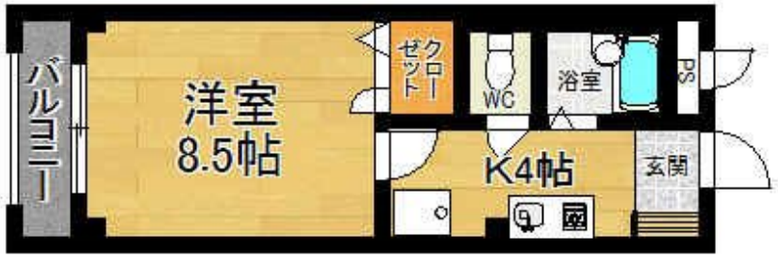
賃料	管理費等
40,000円	5,000円

インターネットが１５００円／月で使い放題

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック ２４時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	4万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南新町ビル　507号室		
物件所在地	奈良県奈良市南新町19-1		
交通	近鉄奈良線　近鉄奈良駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(4畳)		
構造･規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	27.2㎡	向き	西
築年月	1997年1月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金]　ﾙｰﾑｸﾘｰﾆﾝｸﾞ代：22,000円　鍵交換代：15,000円 [月次費用]　水道代：2,600円　ゴミ処理代：1,000円　自治会費：100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回に20,000円、更新料10,000円/年		
備考	モニター付防犯カメラ＆オートロックでセキュリティＯＫ！　インターネットが月額１，５００円で使い放題とお得な条件になっています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日　No.M1-0075

奈良県知事（5）第3388号
公益社団法人　不動産保証協会
有限会社賃貸のニッセイ
奈良県奈良市高天町３１番地
TEL:0742-20-4141　FAX:0742-20-4040
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : http://www.nicky.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2978　物件管理コード：10000000000000000000000007427623

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。