

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

防犯カメラ 始発駅 平坦地 2F以上 ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.3万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルハイツ西田 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町68-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩8分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	45㎡	向き	西
築年月	1980年3月	契約期間	
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 浴室に窓		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回に28,000円、更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月9日

No.M1-0300



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3-1番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付