

# FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,内装リフォーム済,平坦地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ三和新大宮 号館 106号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路 1 丁目2-3		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	21.32㎡	向き	東
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,フローリング,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 10,000円 ハウスクリーニング代: 15,000円 [月次費用] 水道代: 2,000円 ゴミ処理代: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (全保連) 初月に月額賃料等の30%、更新料10,000円。または初月に月額賃料等の80%、更新料不		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.M1-0122



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町 3 1 番地

TEL:0742-20-4141

E-mail: info@nicky.co.jp

URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付