

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	5,000円

## 南向き陽当り良好！静かな住環境

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 南西角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミユキシティマンション2 605号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条町606-109		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩4分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 6階		
専有面積	22.95㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 10,000円 [月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考	南向き陽当り良好！静かな住環境		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.M1-0089



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3-1番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付