

— FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	3,000円

2F以上,ディンプルキー,内装リフォーム済,外壁タイル張り,始発駅,平坦地,市街地に近い

【外觀】



【問取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ラ・ボム 304号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町73		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩11分 関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	23㎡	向き	東
築年月	1990年7月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,ユニツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 [月次費用] 水道代：2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須（日本セーフティ） 初回に月額賃料等の30%、更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.M1-0031



奈良県知事（５）第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町 3 1 番地
TEL:0742-20-4141
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : <http://www.nicky.co.jp>

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	