

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	3,000円

## コンビニ近く、便利です！ペット飼育OK

始発駅 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス神殿 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市神殿町327-2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス14分 北神殿 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	17㎡	向き	西
築年月	1994年2月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：18,700円 ルームクリーニング代：30,000円 [月次費用] 水道代：2,750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	不可		
備考	コンビニ近く、便利です！ペット飼育OK		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.M1-0025



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町31番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付