

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

## 女子学生人気マンション

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレア21 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市北市町31		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1996年4月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[月次費用] 自治会費 : 200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生限定 二人不可		
保証会社			
備考	女子学生人気マンション！プロードバンド対応です。家主さん宅が近くなので、いざという時も安心 自炊派にお薦めのお部屋です。また近鉄奈良駅8分の好立地ですよ。		

情報更新日2026年2月8日

No.M1-0080



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町31番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail : info@nicky.co.jp  
URL : http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付