

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	0円

奈良公園隣接！静かな住環境です。

角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	3.9万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンユーガ 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市高畑町1038		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	19.87㎡	向き	南
築年月	1995年6月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S, T, V インターホン, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回に20,000円 (学生の場合10,000円)、更新料10,000円/年の保証委託料		
備考	奈良公園隣接！静かな住環境です。また南面バルコニーや室内洗濯機置き場、バスタイレセパレートは魅力です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月30日

No.H1-0056



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1 番地
TEL:0742-20-4141
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付