

# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	0円

## 静かな住環境です

駅まで平坦 リバーサイド 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	3.7万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワールウノ 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町3丁目6-29		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.25㎡	向き	西
築年月	1991年2月中旬	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン 冷蔵庫		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 250円 ゴミ処理代: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回に20,000円、更新料10,000円/年が必要です。		
備考	静かな住環境です。お手頃家賃のバス&トイレセパレート物件です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.H1-0334



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		