

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,000円

## 人気の独立洗面脱衣所付！

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィールドマンション 402号室		
物件所在地	奈良県奈良市西木辻町97-1		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩12分 奈良線 奈良駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1997年7月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[月次費用] 水道代: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社			
備考	人気の独立洗面脱衣所付！オートロック&防犯カメラ付でセキュリティOK。 光ファイバーインターネット対応です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月4日

No.M1-0017-02



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付