

-FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

ゴミ出し24時間OK！

【外觀】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファーストシティ 406号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路1丁目3-27		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	21.6m ²	向き	東
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, パス・ト		
その他費用	<p>[一時金] 防虫施工費 : 13,200円</p> <p>[月次費用] 自治会費 : 350円 水道代 : 2,400円 ゴミ処理代 : 1,500円</p> <p>[備考] 退去時にルームクリーニング代として25,000円を必要とします。</p>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回に16,000円、1年毎に10,000円が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.M1-0148



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町31番地
TEL:0742-20-4141
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : <http://www.nicky.co.jp>

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	