

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

ゴミ出し24時間OK！

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファーストシティ 406号室		
物件所在地	奈良県奈良市四条大路1丁目3-27		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	21.6㎡	向き	東
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、シャワー、トイレ有、バス・ト		
その他費用	[一時金] 防虫施工費：13,200円 [月次費用] 自治会費：350円 水道代：2,400円 ゴミ処理代：1,500円 [備考] 退去時にルームクリーニング代として25,000円を必要とします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回に16,000円、1年毎に10,000円が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.M1-0148



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町31番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付