

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 51,000円 | 5,000円 |

人気の独立洗面脱衣所付！

2F以上、オートロック、角住戸、南西角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、市街地が近い、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フィールドマンション 503号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市西木辻町97-1 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩12分 奈良線 奈良駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 6階 | | |
| 専有面積 | 21m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年7月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 12,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯、BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、ガス給湯、クッションフロア、クローゼット | | |
| その他費用 | [月次費用] 水道代：2,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | 人気の独立洗面脱衣所付！オートロック & 防犯カメラ付でセキュリティOK。光ファイバーアイネット対応です。 | | |

情報更新日2026年2月4日

No.M1-0017-03



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町31番地
TEL:0742-20-4141
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |