

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	0円

## 女子学生専用マンション。バス&トイレセパレー

2 F 以上,角住戸,駅まで平坦,始発駅,平坦地,防犯カメラ,市街地に近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポならまち 502号室		
物件所在地	奈良県奈良市西寺林町29-2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	21.9㎡	向き	北
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	女子学生専用マンション。バス&トイレセパレート! お部屋から五重塔が眺めます。近くに食品スーパーやお洒落なお店があり、毎日の生活が便利です。		

情報更新日2026年2月8日

No.M1-0084-502



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1 番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付