

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,500円

## 光インターネットが24時間使い放題 & 無料

始発駅 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライラック 306号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町1095-7		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18㎡	向き	西
築年月	1992年3月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	内階段 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	光ファイバーインターネットが24時間使い放題 & 無料!! スーパー・コンビニが近く、買物便利です。建物前にバス停があり、荒天候時の駅へのアクセスも良好!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.M1-0040-06



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町31番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付