

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

バス & トイレセパレートでこの家賃は魅力的

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 山が見える, 駅まで平坦, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, 市街地に近い, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポならまち 501号室		
物件所在地	奈良県奈良市西寺林町29-2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	35.28㎡	向き	東
築年月	1992年2月	契約期間	1年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	女子専用マンション。バス & トイレセパレートでこの家賃は魅力的です。近くに食品スーパーやお洒落なお店があり、毎日の生活が便利です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.M1-0083-501



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1 番地

TEL:0742-20-4141

E-mail: info@nicky.co.jp

URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付