

FOR RENT

| | |
|---------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 79,000円 | 0円 |

近鉄新大宮駅 & JR奈良駅徒歩圏内のマンション

2F以上,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 東急ドエル奈良パークビレジ9号棟 504号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市大宮町2丁目3-9 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩6分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | LDK(16畳) 和室(6畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 5階 | | |
| 専有面積 | 59.27㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1981年8月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 銀行引落手数料: 110円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回に38,000円、更新料10,000円/年が必要です。 | | |
| 備考 | 近鉄新大宮駅 & JR奈良駅徒歩圏内のマンションです。広い3LDKの間取りも魅力ですよ~。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.M2-0252



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3-1番地
TEL:0742-20-4141
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |