

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

2F以上,角住戸,振り分け,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,山が見える,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン佐保B棟 607号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町4丁目1-6		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	64.59㎡	向き	南
築年月	1988年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, システムキッチン, シャワー,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回に月額賃料等の50%、更新料10,000円/年が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.M2-0258



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3-1番地
TEL:0742-20-4141
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付