

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,内装リフォーム済,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	廣岡マンション 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町238-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	59.6㎡	向き	西
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチン未使用,クッションフロア,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初月に月額賃料等の40~50%、更新料10,000円/年)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.M3-0278



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3-1番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付