

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 48,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,内装リフォーム済,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3DK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 廣岡マンション 201号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市法蓮町238-1 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 59.6㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1985年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月～ | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチン未使用,クッションフロア, | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初月に月額賃料等の40～50%、更新料10,000円/年) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.M3-0278



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1 番地
TEL:0742-20-4141
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |