

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

駅まで平坦 平坦地 1フロア2住戸 続き和室 床の間 町屋 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	6万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	下村貸家（西新在家） S号室		
物件所在地	奈良県奈良市西新在家号所町4-2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	47㎡	向き	
築年月	1963年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 洗面台 洗面所に窓 給湯 ガス給湯 収納 1 間半 収納有 縁側		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回に28,000円、以降1年毎に10,000円の保証委託料が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.S-0040-s



奈良県知事（5）第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町 3 1 番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail : info@nicky.co.jp  
URL : http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 （一般）	手数料 配分の割合	元付	客付