

# FOR RENT

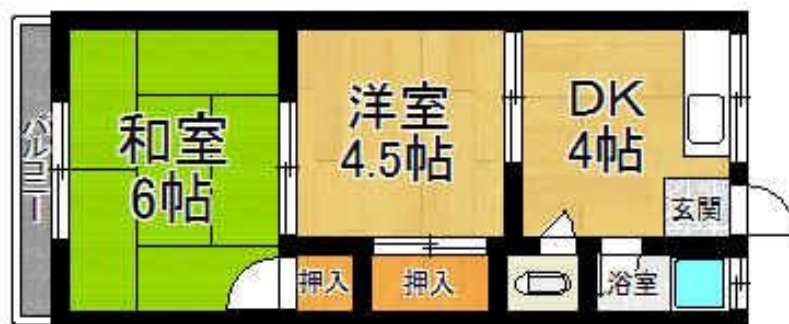
賃料	管理費等
41,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町 3 丁目		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階	向き	南
専有面積	34.22㎡	契約期間	2年
築年月	1972年8月	入居時期	即時
損害保険			
駐車場	有(敷地内) 8300円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 給湯 ガス給湯		
その他費用	[月次費用] 町会費：300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回に20,000円 ~ 28,000円、1年毎に10,000円の更新料が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.M2-0247-103



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町 3 1 番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail : info@nicky.co.jp  
URL : http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付