

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,810円

駅まで平坦 駅前 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗 (区画)		
建物名・部屋番号	ピュア パレスA		
物件所在地	京都府木津川市加茂町駅東2丁目6-6		
交通	関西本線 (西日本) 加茂 (京都) 駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	55.58㎡	向き	北
築年月	2002年3月	契約期間	3年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~		
設備			
その他費用	[備考] 1.家賃、共益費には別途消費税が必要です。 2.業種により敷金が増額となる場合がございます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 飲食店相談		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回に月額賃料等の50%、毎月2.0%の保証料が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.T-0783-105



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付