FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

近鉄奈良駅＆ＪＲ奈良駅徒歩圏内です

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 振り分け 角住戸

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	15万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モナーク率川　501号室		
物件所在地	奈良県奈良市小川町17		
交通	近鉄奈良線　近鉄奈良駅　徒歩10分 関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	53.55㎡	向き	東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置可 キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回に月額賃料等の40%、更新料13,000円/年		
備考	近鉄奈良駅＆ＪＲ奈良駅徒歩圏内です。高級感溢れるマンションですよ～。		

情報更新日2025年12月6日　　No.M2-0198-401

奈良県知事（5）第3388号
公益社団法人　不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町３１番地
TEL:0742-20-4141　　FAX:0742-20-4040
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : http://www.nicky.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2978　　物件管理コード：1106938631540000006792

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。