

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 62,000円 | 2,000円 |

2面採光,ダブルロック,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,山が見える,駅まで平坦,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2DK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 6.2万円 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ハイツ 202号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市西笹鉾町3 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 48.85㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年6月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,エアコン,ガス給湯,キッチン未使用,クローゼット,シャワー,シューズボックス | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 別途、保証料が必要 | | |
| 備考 | 近鉄奈良駅徒歩13分です。築浅の2DKハイツです。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月21日

No.H2-0644-202



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町31番地
TEL:0742-20-4141
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |