

# FOR RENT

賃料	管理費等
296,640円	24,720円

間取り			
敷金	-	礼金	-
敷引/ 償却金	148.32万円 -	保証金	326.31万円
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	DeKalb		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町6丁目5-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	81.72㎡	向き	北
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備			
その他費用	[備考] 家賃、共益費、敷引金には別途商税が必要です。		
入居諸条件	事務所可 飲食店相談		
保証会社	必須 別途、保証料が必要です。		
備考			

【外観】



【間取り図】

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.T-0898



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

## 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付