

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

近鉄奈良駅 & JR奈良駅徒歩圏内です

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 南面バルコニー 2F以上 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モナーク率川 405号室		
物件所在地	奈良県奈良市小川町17		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	53.28㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~		
設備	エレベーター システムキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社			
備考	近鉄奈良駅 & JR奈良駅徒歩圏内です。高級感溢れるマンションですよ~。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.M2-0198-405



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1 番地
TEL:0742-20-4141
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付