

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	15,000円

始発駅 駅前 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	3ヶ月	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	佐川第一ビル 402号室		
物件所在地	奈良県奈良市高天町38-5		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	35.65㎡	向き	東
築年月	1969年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 内階段 共同台所 トイレ有 トイレ共同 トイレ2ヶ所 エアコン 照明付き 冷房 暖房		
その他費用	[備考] 家賃、共益費には別途消費税が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初月に月額賃料等の100%、更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.T-0315-402



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町31番地
TEL:0742-20-4141
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)		
	手数料配分の割合	元付	客付