# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 59,000円 | 0円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 始発駅 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 振り分け 南面リビング

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シティホームズ奈良　204号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市芝辻町11-43 | | |
| 交通 | 関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩7分<br>近鉄奈良線　近鉄奈良駅　徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 2階 | | |
| 専有面積 | 47.11㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1986年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン L字型キッチン 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：16,500円<br>[月次費用]　口座振替手数料：330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連)　初回に月額賃料の50%、更新料10,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.M2-0311

奈良県知事（5）第3388号
公益社団法人　不動産保証協会

**有限会社賃貸のニッセイ**

奈良県奈良市高天町３１番地
TEL:0742-20-4141　FAX:0742-20-4040
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : http://www.nicky.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（専任） |

| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2978　物件管理コード：1106938631540000006906

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。