

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	0円

始発駅 平坦地 ダブルロック 2階LDK 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	プレミア紀寺 2号		
物件所在地	奈良県奈良市紀寺町598-3		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス8分 紀寺住宅前 バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建		
専有面積	103.06m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1992年8月9日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 ハウスクーリーニング代 : 96,800円 [備考] ペットを飼育の場合、賃料UP (種類、頭数により金額はことなります)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回に月額賃料の50%、更新料13,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.K-0451



奈良県知事 (5) 第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町31番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail : info@nicky.co.jp  
URL : http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付