FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	0円

始発駅 平坦地 ダブルロック ２階ＬＤＫ ３面採光 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	5LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	プレミア紀寺２号		
物件所在地	奈良県奈良市紀寺町598-3		
交通	近鉄奈良線　近鉄奈良駅　バス8分　紀寺住宅前　バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造･規模	木造 3階建		
専有面積	103.06㎡	向き	東
築年月	1992年8月9日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　ハウスクリーニング代：96,800円 [備考]　※ペットを飼育の場合、賃料UP（種類、頭数により金額はことなります）		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回に月額賃料の50%、更新料13,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日　No.K-0451

奈良県知事（5）第3388号
公益社団法人　不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町３１番地
TEL:0742-20-4141　FAX:0742-20-4040
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : http://www.nicky.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2978　物件管理コード：1106938631540000006922

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。