

賃料	管理費等
108,000円	0円

耐火構造 駅前 モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	501号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町3番13号		
交通	近鉄京都線 大和西大寺駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(15.85畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	49.37㎡	向き	北
築年月	2026年4月30日	契約期間	
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 風除室 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 ユニットバス		
その他費用	[月次費用] リア 初あんしん株主: 1,320円 [備考] 錠前設定手数料 契約時33,000円(税込) 退去時ハウスクリーニング 退去時費用49,500円(税込) 短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード 初回基本保証料:月額賃料等総額の50%(最低保証料15,000円)月次保証料:月額賃料等総額の1.3%(最低保証料300円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月6日

No.M1-0473-501



奈良県知事(6)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町31番地

TEL:0742-20-4141

E-mail: info@nicky.co.jp

URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付