

FOR RENT

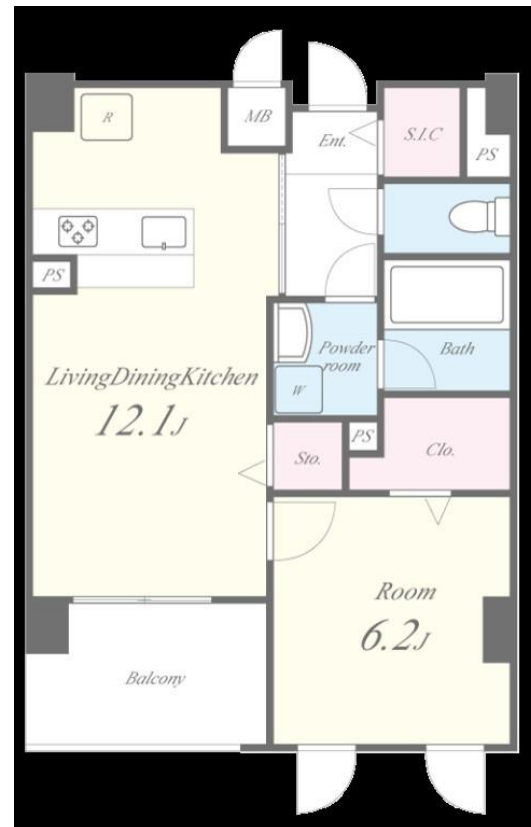
賃料	管理費等
90,000円	10,500円

2F以上 オートロック ダブルロック 当社管理物件 駅まで平坦 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・プリュス 704号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条桜町19-2		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩12分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	45.04㎡	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800～11000円/月		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S T Vインターホン エアコン カウンターキッチン ガスキッチン システ		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料：22,000円 室内除菌消毒費：16,500円 [月次費用] 町会費：300円 SEIWA Smart+：3,300円 [備考] ■退去時クリーニング代40,000円（税別）■短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月要■法人契約については、礼金2ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 ■エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月8日

No.M1-0475-704



奈良県知事 (6) 第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1 番地

TEL:0742-20-4141

E-mail : info@nicky.co.jp

URL : http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2978

物件管理コード : 1106938631540000006978

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。