

FOR RENT

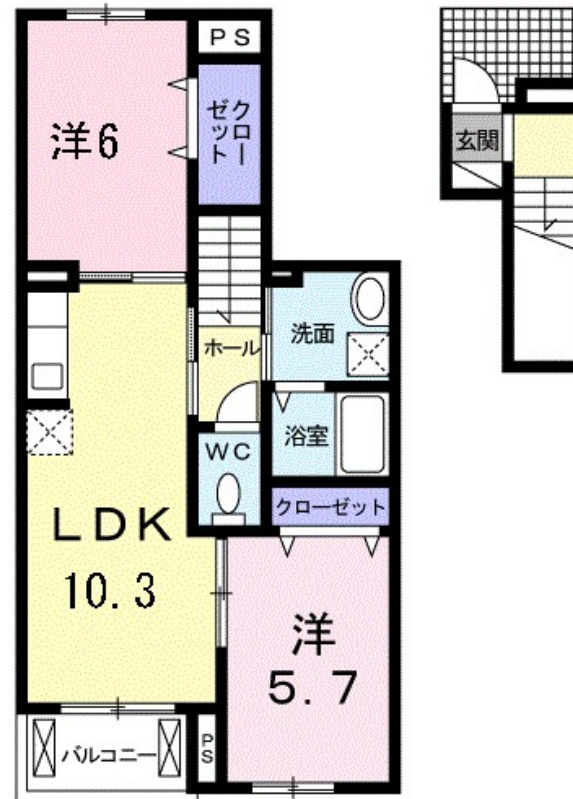
賃料	管理費等
62,000円	4,100円

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャイン 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町 1 丁目 4 - 1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス20分 八条町地蔵前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	56.44㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	カウンターキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 90,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月8日

No.H2-0614-203



奈良県知事(6)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町 3 1 番地

TEL:0742-20-4141

E-mail: info@nicky.co.jp

URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%