

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	7,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DeKalb (デカルブ) 00402号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町6丁目5-1		
交通	近鉄京都線 新大宮駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	40.67㎡	向き	
築年月	2018年12月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 ユニットバス		
その他費用	[備考] 室内清掃費用 退去時 49,500円(税込) カギ交換費用 契約時 33,000円(税込) 短期解約違約金1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 エボスカード保証料賃料総額の50%、月次更新料1.3%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.M1-0480-402



奈良県知事 (6) 第3388号
公益社団法人 不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1 番地

TEL:0742-20-4141

E-mail : info@nicky.co.jp

URL : http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2978

物件管理コード : 1106938631540000007048

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。